



## COMUNE DI MEDESANO

### Deliberazione del Consiglio Comunale N° 74 del 26/08/2019

**OGGETTO:** ADOZIONE POC ANTICIPATORIO AI SENSI ART. 4 C. 4 L.R. 24/2017 PER APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO NECESSARIO PER LA REALIZZAZIONE DI CONDOTTE DI CARICO E SCARICO DEI BACINI AD USO IRRIGUO DI MEDESANO.

L'anno 2019 addì ventisei del mese di agosto alle ore 19:10 nella sede comunale, in seguito a convocazione, si è riunito in sessione Straordinaria in seduta Pubblica di prima convocazione il Consiglio Comunale

Al momento dell'appello risultano presenti i seguenti consiglieri:

<b>NOMINATIVO</b>	<b>P</b>	<b>A</b>	<b>NOMINATIVO</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
GIOVANELLI MICHELE	X		GRECI SANDRO	X	
CORSARO DEBORAH	X		COLOMBINI MARIANGELA		X
GHIDINI RICCARDO	X		CECI GIAN MARIA	X	
NEBBI STEFANIA	X		PINI MARTINA	X	
MONTECCHI MARA	X		FONTANA NICOLA		X
CANTONI GIANPAOLO		X	GANDOLFI CESARE	X	
PASTORI MIRKO	X		BIASETTI GIORGIA	X	
MAINI FILIPPO	X		GIUBERTI ELENA	X	
PITTARI DANIELA ROSA	X				

Totale presenti 14, totale assenti 3

Assiste il Segretario Generale Sig.: Petrilli Dott.ssa Emanuela il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato legale il numero degli intervenuti il Signor Michele Giovanelli nella sua qualità di Il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere e deliberare sulla proposta il cui testo è riportato nel foglio allegato.

Scrutatori:

PITTARI DANIELA ROSA, CECI GIAN MARIA, GANDOLFI CESARE



## COMUNE DI MEDESANO

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione concernente l'oggetto illustrata dall'ass. Montecchi che spiega come i mapp.siano stati individuati in modo errato dal Consorzio di Bonifica, per cui occorre procedere ad una rettifica"tecnica";

Udito il cons. Pini rilevare come, a scadenza di oltre un anno del P.O.C.,ancora nulla sia stato fatto e non sia stato formalizzato alcun incarico per redazione nuovo strumento di pianificazione,chiedendone le ragioni;

Udito l'ass. Ghidini ricordare come sia intervenuta a fine anno 2017 la nuova L.R. che prevede la predisposizione di un PUG e come, a fronte di tale novità, sarebbe stato economicamente assai dispendioso attivarsi per un POC per poi successivamente procedere al conferimento di incarico per redazione di uno strumento urbanistico( PUG ) sostanzialmente diverso dal POC;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art.49 comma 1<sup>a</sup> D.Leg.vo 18.8.2000 n.267 cosi' formulati:

-dal Responsabile del Settore Tecnico Ing.Claudia Miceli che,in merito alla proposta di delibera di cui all'oggetto, in base all'art. 49 comma 1 D.leg.vo 18.8.2000 n. 267 esprime parere, vista la regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**

- dal Responsabile del Settore Affari Finanziari-Entrate Dr.ssa Elisa Degli Andrei che,in merito alla proposta di delibera di cui all'oggetto,per il profilo contabile esprime ,ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, il parere : **NON NECESSARIO - NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.**

- dal Segretario Comunale che,In merito alla proposta di delibera di cui all'oggetto, ai sensi dell' 47, comma 5 dello Statuto Comunale esprime parere di legittimità: **FAVOREVOLE** .

Con n. 9 voti favorevoli e n. 1 voto contrario (Pini) espressi in forma palese;

### DELIBERA

1 - di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

2- di dichiarare immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c.4 D.lgs. 267/00 la presente deliberazione , con separata votazione che vede n. 9 voti favorevoli , n.1 voto contrario (Pini) espressi in forma palese;



## COMUNE DI MEDESANO IL RESPONSABILE DI SETTORE

In attuazione degli indirizzi della Giunta Comunale;

Richiamata la delibera di C.C. n. 26 del 29/03/2019 con la quale è stato adottato il POC anticipatorio ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.R. 24/2017 - per apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ,necessario per la realizzazione di condotte di carico e scarico dei bacini ad uso irriguo di Medesano;

Considerato che il POC anticipatorio adottato si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Tavola POC Vigente;
- Tavola POC modificata;
- Planimetria catastale;
- Elenco ditte

Vista la nota pervenuta il 28/05/2019 ns. prot.n. 7587, con la quale il Consorzio della Bonifica Parmense ha trasmesso il nuovo piano particellare di esproprio/elenco ditte, modificato a seguito di sopravvenuti accordi con i proprietari e di variazioni conseguenti a prescrizioni intervenute in sede di screening, non opportunamente considerate nella originaria stesura dell'elaborato;

Appurato che l'adozione del POC comporta, ai sensi dell'art. 8 c. 1 L.R. 37/2002, l'apposizione di vincoli urbanistici finalizzati all'esproprio delle aree private se ed in quanto interessate dalla futura realizzazione dell'opera di pubblica utilità;

Visto il progetto di POC anticipatorio, redatto dal personale del ufficio tecnico, che si compone dei seguenti elaborati, di cui quello denominato "Elenco ditte/Piano Particellare d'esproprio" modificato rispetto a quello adottato in data 29/3/2019;

:

- Relazione tecnica;
- Tavola POC Vigente;
- Tavola POC modificata;
- Planimetria catastale;
- Elenco ditte/Piano Particellare d'esproprio

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 c. 1 D. Leg.vo 267/00 ed art. regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi;

### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) di revocare per le ragioni sopra esposte la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 29.03.2019 alla luce delle nuove indicazioni trasmesse dal Consozio di Bonifica Parmense con nota n. 7587 del 28.05.2019;
- 2) di adottare, in forza dell'art. 4 c.4 della LR 24/2017 ed ai sensi dell' artt. 32 bis e 34 L.R. 20/2000 e s.m.i. il POC anticipatorio per il recepimento del tracciato delle condotte idriche di alimentazione e di scarico degli invasi 1,2,3 e 4 di Medesano, costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica;



## COMUNE DI MEDESANO

- Tavola POC Vigente;
- Tavola POC modificata;
- Planimetria catastale;
- Elenco ditte/Piano Particellare di esproprio

3) di provvedere ai seguenti adempimenti:

a. deposito presso la sede del Comune per sessanta giorni decorrenti dalla pubblicazione nel BUR;

b. pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di avvenuta adozione e deposito degli atti e documenti costituenti il POC anticipatorio.

Il Responsabile del Settore  
MICELI CLAUDIA / INFOCERT SPA



## COMUNE DI MEDESANO

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

**Il Presidente**

*Michele Giovanelli*

**Il SEGRETARIO GENERALE**

*Petrilli Dott.ssa Emanuela*

---