



COMUNE DI MEDESANO

SETTORE TECNICO - Gare e Contratti

Determinazione N. 101 del 10/03/2021

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE TRIBUNE E DEGLI ACCESSORI DELL'IMPIANTO SPORTIVO MANIFORTI – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI ALLA DITTA DEN.SAM.COSTRUZIONI SRL.

CUP: H29H19000220004

CIG : 8470936586

CPV: 45212200-8

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 30.10.2020 esecutiva, è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 29.01.2021 esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 29.01.2021, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;

Preso atto che:

- ✓ l'intervento di "*realizzazione tribune ed accessori, presso l'impianto Sportivo Maniforti*" è stato inserito nel programma Triennale della Opere Pubbliche 2019/2021 per un importo di € 200.000,00, finanziato con contributo del Credito Sportivo;
- ✓ il progetto definitivo è stato approvato con Delibera di Giunta Municipale 176 del 28.11.2019;
- ✓ il progetto è stato, in seguito, trasmesso al CONI, al fine di ottenerne parere favorevole per l'ottenimento del finanziamento dei lavori da parte dell'Istituto del Credito Sportivo;
- ✓ in data 18.11.2019 è stato recepito parere favorevole dall'Istituto del Credito Sportivo con doc. n 12/2019/PR;
- ✓ Pertanto la spesa derivante dal presente provvedimento è finanziata mediante mutuo contratto con l' Istituto di Credito Sportivo;
- ✓ Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Pains Paolo, approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 102 del 02.10.2020;

Atteso che a seguito della modifica all'art. 36 del Dlgs 50/2016, la L. 120/2020 disciplina, per lavori superiori ai 150.000 e inferiori ai 300.000, la scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando con esplorazione del mercato mediante albi fornitori o manifestazione d'interesse, e che per la procedura in oggetto si è proceduto in questo senso;

Rilevato che il quadro economico dell'opera risulta il seguente:



COMUNE DI MEDESANO QUADRO ECONOMICO

approv. Del.Giunta
102/2020

a seguito di
aggiudicazione

A. Somme a base d'appalto		
opere a misura	€ 54.766,59	€ 43.088,61
opere a corpo	€ 102.500,00	€ 80.728,75
Totale A	€ 157.266,59	€ 129.252,99
B. di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.435,63	€ 5.435,63
Importo lavori a base d'asta (a - b)	€ 151.830,96	€ 123.817,36
C. Somme a disposizione dell'amministrazione		
C1. imprevisti	€ 1.320,88	€ 1.320,88
C2. Iva su lavori ed imprevisti	€ 15.858,73	€ 13.057,37
C3. spese tecniche per prog.esecutiva, Dir.Lavori, Contabilità, Coord.sicurezza e collaudo compresi oneri previdenziali e iva	€ 20.541,87	€ 20.541,87
C4. Relazione geologica compresi oneri previdenziali ed IVA	€ 1.866,60	€ 1.866,60
C5. fondo per funzioni tecniche ex art.113	€ 3.145,33	€ 3.145,33
somme a disposizione derivanti da ribasso d'asta		€ 30.814,96
Totale C. somme a disposizione	€ 42.733,41	€ 70.747,01
TOTALE (A+B-C)	€ 200.000,00	€ 200.000,00

Considerato che:

- il Comune di Medesano è attualmente sprovvisto di un elenco ufficiale di operatori economici da invitare a procedure di gara negoziata senza previa pubblicazione di un bando e che si è reso necessario procedere ai sensi dell'art 1 c. 2 lett. b della L.120/2020 che prevede, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore € 350.000,00, di procedere all'esplorazione del mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara, mediante esplorazione del mercato;
- è stato pubblicato un avviso sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Bandi e Avvisi di gara, dalla data del 07/10/2020 e fino al 22/10/2020 alle ore 12.00, per l'individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta senza alcuna limitazione dei candidati;
- la gara è stata espletata sulla piattaforma regionale dell'Emilia Romagna, SATER, e registrata al numero PI303765-20, fascicolo di sistema FE041818, con importo dell'appalto di € 157.266,59 e importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 151.830,96, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo applicando l'esclusione automatica nel caso le offerte ammesse fossero pari o superiori a 5;
- sono pervenute n. 34 istanze di manifestazione d'interesse ad essere invitati a presentare offerta e che di questi hanno effettivamente presentato offerta, n. 14 ditte;
- con provvedimento del 23/11/2020 è stato nominato il seggio di gara, del quale, Presidente di seggio, il responsabile unico del procedimento, ossia la Geom. Simona Morselli; quale membro esperto, la D.ssa Francesca Franchetti Rosada e nella funzione di segretario verbalizzante, la D.ssa Paola Rubino;
- la scadenza per il recepimento delle offerte da parte dei Vari operatori economici è stata fissata per il 12/11/2020 alle ore 18.00;

Determinazione n. 101/ 10/03/2021

Pagina n.2□



COMUNE DI MEDESANO

- in data 23/11/2021 sono state aperte le buste amministrative delle 14 ditte invitate a presentare offerta ed emesso verbale in medesima data;
- è stato attivato il soccorso istruttorio per un errore nella compilazione del DGUE da parte della RTI costituenda tra Micheli Primo Officine meccaniche Srl e Grenti Spa;
- è stata attivata la procedura di esclusione per la ditta EDILGECO, per mancanza dei requisiti richiesti;
- in data 11/01/2021 sono state aperte le buste economiche, di cui si dà atto nel verbale, con determinazione delle offerte considerate anomale, l'esclusione automatica delle stesse, come da tabella seguente:

Ragione Sociale	Valore Offerta	Tagli o del le Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
DEN.SAM COSTRUZIONI S.R.L.	123.817,37		3,1619821002		1	Aggiudicatario proposto
RTI CETA SPA - ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L.	131.989,59		0,00		2	Il Classificato
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. Esecutrice DE ROSE SERVICE S.R.L	132.700,63		0.00		3	
PETRA' S.R.L.S.	138.515,38		0.00		4	
RTI GLOBAL CONSTRUCTION SRL - CUTRI' S.R.L.	141.461,42		0.00		5	
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	142.405,38		0.00		6	
RTI MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - GRENTI S.P.A.	145.414,40	Ali	0.00		7	
COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L.	145.757,72	Ali	0.00		8	
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	111.694,45	ali	0.00	Anomalo		
PMM S.R.L.	113.687,98	ali	0.00	Anomalo		
SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	114.404,63		9,3614686872	Anomalo		
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	115.408,23		8,7004704296	Anomalo		



COMUNE DI MEDESANO

EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	116.861,51		7,743300693	Anomalo		
---	------------	--	-------------	---------	--	--

Richiamati i Verbali di Gara del Bando n. PI303765-20 per lavori di “*realizzazione tribune ed accessori, presso l’impianto Sportivo Maniforti*” n. 1 del 23.11.2020, n.2 del 11.01.2021 e n.3 del 01.03.2021, redatti sulla piattaforma SATER- ER che si allegano quale parte integrante e sostanziale, dal quale si prende atto che:

- la procedura di gara si è svolta attraverso la piattaforma telematica SATER in n. 3 sedute virtuali che si allegano;
- dallo schema di calcolo della soglia di anomalia e graduatoria di aggiudicazione, allegato al verbale, la prima classificata nella graduatoria finale è la Den.Sam Costruzioni Srl per aver offerto un ribasso del 18,45 %;

Avuto presente che si sono concluse con esito positivo le verifiche ex art. 80 D.Lgs.50/2016 nei confronti della ditta di cui sopra;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare i n. 3 verbali di gara allegati alla presente;
- aggiudicare in via definitiva i lavori di “*realizzazione tribune ed accessori, presso l’impianto Sportivo Maniforti*” (CUP: **H29H19000220004** CIG : **8470936586** CPV: **45212200-8**) alla ditta Den.Sam. Costruzioni Srl con sede a Torre Le Nocelle (Av) 83030 via Piane 11 C.F./P.IVA 02969160643, che ha presentato l’offerta con il ribasso del 18,45 %, pari ad un importo di **€ 123.817,36 a cui si aggiungono gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.435,63 per un importo contrattuale di € 129.252,99** oltre IVA, fatti salvi i controlli di legge;

Visto lo schema di avviso di avvenuta aggiudicazione dei lavori di che trattasi, in conformità dell’allegato XIV , parte I, lettera D del D.Lgs. 50/2016, che viene allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto e ritenuto di approvarlo;

Visto l’art. 9 “Tempestività dei pagamenti della Pubblica amministrazione” della Legge n. 102 del 3.08.2009;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 3 della Legge 136 del 13.8.2010, che disciplina la tracciabilità dei flussi finanziari, in materia di piano straordinario contro le mafie:

- l’appaltatore/fornitore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
- a tal fine i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza della presente determina saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane SpA, come comunicato dal fornitore.

Attestato che, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti l’assunzione degli impegni di spesa di cui al presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica di cui all’art. 1, commi 707-734, della legge n. 208/2015.



COMUNE DI MEDESANO

Visto il Regolamento di Contabilità Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 03.11.2016.

Acquisito ex art. 147/bis D.Lgs. 267/2000 il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del settore "Affari Finanziari".

Rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante l'assunzione del presente atto.

Attestato che, in merito al presente atto, non sussistono cause di incompatibilità o situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile di settore firmatario e che non sono pervenute comunicazioni di astensione da parte del personale addetto al procedimento.

Per quanto sopra premesso,

DETERMINA

1. di approvare i Verbali delle operazioni di gara, (allegati alla presente), della procedura Bando n. PI303765-20 generato sulla piattaforma Sater- ER;

2. di approvare l'allegato avviso di Aggiudicazione da pubblicare sul sito del Committente, alla voce → Amministrazione trasparente → Bandi di Gara e Avvisi;

3. di aggiudicare in via definitiva i lavori di "*realizzazione tribune ed accessori, presso l'impianto Sportivo Maniforti*" (CUP: **H29H19000220004** CIG: **8470936586** CPV: **45212200-8**), per un importo contrattuale di **€ 129.252,99**, compresi gli oneri per la sicurezza di € 5.435,63 oltre IVA 10% pari a € 12.925,29 **per complessivi € 142.178,28**, alla ditta Den.Sam. Costruzioni Srl con sede a Torre Le Nocelle (Av) 83030 via Piane 11 C.F./P.IVA 02969160643;

4. di aggiornare il quadro economico, a seguito del ribasso d'asta, come segue:



COMUNE DI MEDESANO
QUADRO ECONOMICO

A. Somme a base d'appalto	
opere a misura	€ 43.088,61
opere a corpo	€ 80.728,75
Totale A	€ 129.252,99
B. di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.435,63
Importo lavori a base d'asta (a - b)	€ 123.817,36
C. Somme a disposizione dell'amministrazione	
C1. imprevisti	€ 1.320,88
C2. Iva 10% su lavori ed imprevisti	€ 13.057,37
C3. spese tecniche per prog.esecutiva, Dir.Lavori, Contabilità, Coord.sicurezza e collaudo compresi oneri previdenziali e iva	€ 20.541,87
C4. Relazione geologica compresi oneri previdenziali ed IVA	€ 1.866,60
C5. fondo per funzioni tecniche ex art.113	€ 3.145,33
somme a disposizione derivanti da ribasso d'asta	€ 30.814,96
Totale C. somme a disposizione	€ 70.747,01
TOTALE (A+B+C)	€ 200.000,00

5. di impegnare la spesa pari ad € 142.178,28, comprensiva di Iva 10%, in favore di Den.Sam. Costruzioni Srl con sede a Torre Le Nocelle (Av) 83030 via Piane 11 C.F./P.IVA 02969160643, , come di seguito indicato:

Missione	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
06	01	2	02	U.2.02.01.09.016	2136
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
realizzazione lavori Imp. Sportivo Maniforti (mutuo ICS)			2021 fin.. fpv	2021	€ 142.178,28 Imp.Padre 2496/19 s.2413/2021

6. di dare atto che:

–l'affidamento sarà regolato da apposito contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, con ogni spesa, diritti di segreteria, registrazione e bolli a carico della ditta appaltatrice,

–ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento è la Geom. Morselli Simona,



COMUNE DI MEDESANO

–l'intervento è finanziato con fondi comunali e in quota parte da mutuo contratto con il CONI,

–il contratto sarà stipulato entro il termine di 35 giorni dalla data di approvazione delle presente determina così come previsto dall'art.32 D.Lgs.50/2016.

7. di comunicare l'aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria ed a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
VARAZZANI FEDERICA / INFOCERT SPA