PROVINCIA DI PARMA
COMUNE DI MEDESANO

PNRR.M2.C4.I2.2

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL CORPO SPOGLIATOI ED AMBULATORI DELLA PALESTRA DI FELEGARA

CUP: H24J23000350001

LOCALITA' FELEGARA IN VIA FRATELLI BUSATI 2/A

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE
Comune di Medesano

R.U.P.
Geom. Simona Morselli

PROGETTAZIONE
Ing. Vittorio Alberti

Stradello Boito 1bis, 43121 Parma (PR)
Tel. 0521.386153 Fax 0521.228360
PEC: vittorio.alberti2@ingpec.eu
Email: vittorioalberti@studiomelegari.it

Titolo	N°
Analisi prezzi	EC.03

	Data	Verifica	Controllo		Scala
Emissione	Agosto 2023	Vittorio Alberti	Vittorio Alberti		
Revisione					
Revisione					Codifica files
Revisione					
Revisione					
Revisione					N° commessa
Percorso file:					
Note					

ANALISI PREZZI ELEMENTARI
COME DISCIPLINATO DALL'ART. 32 COMMA 2 DEL DPR N. 207/2010, REGOLAMENTO DI ESECUZIONE ED ATTUAZIONE DEL D.LGS 163/2006

Art. di elenco	**SIVA.01**	DATA	**22/05/2023**

DESCRIZIONE VOCE

Fornitura e posa in opera di sistema d'isolamento termico certificato; da realizzarsi mediante la posa di pannelli isolanti in lana di vetro di spessore 160 mm (tipo webertherm LV034/160 di Saint-Gobain Italia S.p.A.o equivalente), direttamente intonacabili mediante intonaco di fondo specifico spessore 20 mm (tipo webertherm into di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente), armato con rete metallica zincata (tipo webertherm RE1000 di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) ancorata direttamente al supporto previa sistema di ancoraggio costituito da corona separatrice (tipo webertherm R-S di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) e idonei tasselli ad avvitamento (tipo webertherm TA8 di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente). La superficie intonacata dovrà essere opportunamente rifinita mediante rasatura (tipo webertherm into finitura di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) armata con rete in fibra di vetro alcali-resistente (tipo webertherm RE 160 di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente). La decorazione verrà effettuata con rivestimento silossanico a spessore (tipo webercote siloxcover R di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) da applicare a frattazzo previa stesura di idoneo primer.

	DESCRIZIONE	U.M.	Costo Unitario	Quantità	Costo	Totale parziale	Incidenza
A) Materiali	Adesivo rasante webertherm AP 60 TOP F	€/mq	2,360 €	1,10	2,596 €	2,596 €	2,00%
	Pannello LV034/160	€/mq	37,880 €	1,00	37,880 €	37,880 €	29,13%
	Rete di armatura -webertherm RE 1000	€/mq	4,646 €	1,10	5,110 €	5,110 €	3,93%
	Tassello -webertherm TA8 /195	pz	0,983 €	8,00	7,860 €	7,860 €	6,04%
	Corone - webertherm R-S	pz	0,490 €	8,00	3,920 €	3,920 €	3,01%
	Accessorio -webertherm R-D/40	€/mq	0,070 €	20,00	1,400 €	1,400 €	1,08%
	Intonaco -webertherm into qta/mq 30 kg	€/kg	0,241 €	30,00	7,230 €	7,230 €	5,56%
	Rasante -webertherm into finitura GRIGIO qta/mq 4,5 kg	€/kg	0,742 €	4,50	3,340 €	3,340 €	2,57%
	Rete di armatura -webertherm RE 160	€/mq	1,609 €	1,10	1,770 €	1,770 €	1,36%
	Primer -weberprim RC14 qta/mq - 60 L -	€/l	7,375 €	0,08	0,590 €	0,590 €	0,45%
	Rivestimento colorato -webercote siloxcover F-R-M SERIE 1 qta/kg 2	€/kg	5,169 €	1,95	10,080 €	10,080 €	7,75%
				TOTALE MATERIALE		**€ 81,78**	
B) Mano d'opera					€ -	€ -	
	Prezziario RER 2023: Specializzato edile	ora	€ 30,16	1,60	€ 48,26	€ 48,26	37,11%
				TOTALE MANO D'OPERA		**€ 48,26**	
C) Noli e trasporti					€ -	€ -	0,00%
				TOTALE NOLI E TRASPORTI		€ -	
				TOTALE GENERALE		**€ 130,03**	
Spese generali (15%)						€ 19,50	
				TOTALE PARZIALE		**€ 149,54**	
Utile di impresa (10%)						€ 13,00	
				TOTALE COMPLESSIVO		**€ 162,54**	
				PREZZO APPLICATO al mq		**€ 162,54**	

ANALISI PREZZI ELEMENTARI
COME DISCIPLINATO DALL'ART. 32 COMMA 2 DEL DPR N. 207/2010, REGOLAMENTO DI ESECUZIONE ED ATTUAZIONE DEL D.LGS 163/2006

Art. di elenco	**SIVA.02**	DATA	**22/05/2023**

DESCRIZIONE VOCE

Fornitura e posa in opera di sistema d'isolamento termico certificato; da realizzarsi mediante la posa di pannelli isolanti in EPS a basso assorbimento d'acqua di spessore 160 mm (tipo webertherm EB200/160 di Saint-Gobain Italia S.p.A.o equivalente), direttamente intonacabili mediante intonaco di fondo specifico spessore 20 mm (tipo webertherm into di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente), armato con rete metallica zincata (tipo webertherm RE1000 di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) ancorata direttamente al supporto previa sistema di ancoraggio costituito da corona separatrice (tipo webertherm R-S di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) e idonei tasselli ad avvitamento (tipo webertherm TA8 di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente). La superficie intonacata dovrà essere opportunamente rifinita mediante rasatura (tipo webertherm into finitura di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) armata con rete in fibra di vetro alcali-resistente (tipo webertherm RE 160 di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente). La decorazione verrà effettuata con rivestimento silossanico a spessore (tipo webercote siloxcover R di Saint-Gobain Italia S.p.A. o equivalente) da applicare a frattazzo previa stesura di idoneo primer.

	DESCRIZIONE	U.M.	Costo Unitario	Quantità	Costo	Totale parziale	Incidenza
A) Materiali	Adesivo rasante webertherm AP 60 TOP F	€/mq	2,360 €	1,10	2,596 €	2,596 €	2,00%
	Pannello webertherm EB200/160	€/mq	54,080 €	1,00	54,080 €	54,080 €	41,59%
	Rete di armatura -webertherm RE 1000	€/mq	4,646 €	1,10	5,110 €	5,110 €	3,93%
	Tassello -webertherm TA8 /195	pz	0,983 €	8,00	7,860 €	7,860 €	6,04%
	Corone - webertherm R-S	pz	0,490 €	8,00	3,920 €	3,920 €	3,01%
	Accessorio -webertherm R-D/40	€/mq	0,070 €	20,00	1,400 €	1,400 €	1,08%
	Intonaco -webertherm into qta/mq 30 kg	€/kg	0,241 €	30,00	7,230 €	7,230 €	5,56%
	Rasante -webertherm into finitura GRIGIO qta/mq 4,5 kg	€/kg	0,742 €	4,50	3,340 €	3,340 €	2,57%
	Rete di armatura -webertherm RE 160	€/mq	1,609 €	1,10	1,770 €	1,770 €	1,36%
	Primer -weberprim RC14 qta/mq - 60 L -	€/l	7,375 €	0,08	€ 0,59	0,590 €	0,45%
	Rivestimento colorato -webercote siloxcover F-R-M SERIE 1 qta/kg 2	€/kg	5,169 €	1,95	€ 10,08	10,080 €	7,75%
					TOTALE MATERIALE	**€ 97,98**	
B) Mano d'opera					€ -	€ -	
	Prezziario RER 2023: Specializzato edile	ora	€ 30,16	1,60	€ 48,26	€ 48,26	37,11%
					TOTALE MANO D'OPERA	**€ 48,26**	
C) Noli e trasporti					€ -	€ -	0,00%
					TOTALE NOLI E TRASPORTI	€ -	
					TOTALE GENERALE	**€ 146,23**	
Spese generali (15%)						€ 21,93	
					TOTALE PARZIALE	**€ 168,17**	
Utile di impresa (10%)						€ 14,62	
					TOTALE COMPLESSIVO	**€ 182,79**	
					PREZZO APPLICATO al mq	**€ 182,79**	