Confine comunale

1 - Natura e paesaggio

1a_ Sistema forestale e boschivo

1b_Beni paesaggistici D.Lgs 42/2002 Parte Terza, Titolo I, art.142 comma 1

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico (lett c)

Aree escluse dal vincolo

I territori coperti da foreste o da boschi (lett. g)

1b bis_ Aree percorse dal fuoco

1c_ Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 12 bis PTCP)

1d_ Crinali:

principali

secondari

1e_ Siti "Rete di Natura 2000"

1f_ Zona di tutela naturalistica

1g_ Parco Regionale Fluviale del Taro

2 - Storia e archeologia

2a_Beni culturali ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e smi.

2b_ Beni di interesse storico culturale "ope legis"

2c_Elementi della Centuriazione

2d_Viabilità storica

2e_Aree di accertata consistenza archeologica

3 - Sicurezza ambientale e del territorio

3a_Zone di deflusso della piena

Ambito A1- alveo

Ambito A2

3a_Fascia A del PAI

3b_Zone di tutela ambientale ed idraulica dei corsi d'acqua

3b_Fascia B di progetto

3c_Aree di inondazione per piena catastrofica (Fascia C del PAI)

3d_Area di ricarica falda acquifera:

Settore A, B, C,D

3e_Aree a pericolosità geomorfologica:

Moderata

Elevata

Molto elevata

Zona di rischio del Rio Fabbro

3f_Vincolo idrogeologico e forestale

4 - Impianti e infrastrutture

4a_Limite Centro Abitato ai sensi del D.Lgs n°285 del 30/04/1992 s.m.i.

4a_Fasce di rispetto stradale

4b_Fasce di rispetto ferroviario

4c_Fasce di rispetto cimiteriale

4d_Fasce dei depuratori

4e_Linea MT

4f_Impianti per la telefonia mobile

4g_Fasce di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile:

Tutela assoluta

Zona di rispetto

4h_rispetti e tracciati metanodotti

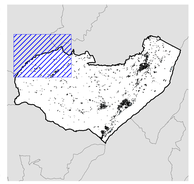
4i_Zone di particolare protezione dall'inquinamento luminoso

Comune di Medesano

P.U.G.

Piano Urbanistico Generale

QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO



TV_ A

Tavola dei vincoli

Scala 1:5.000

Sindaco Michele Giovanelli

Assessore all'Urbanistica Gianpaolo Cantoni

Ufficio di Piano

(Responsabile del procedimento)
geom. Federica Varazzani
(Garante della comunicazione e della partecipazione)
geom. Michele Avanzi

arch. Roberta Orrezzi
dott.ssa Giuseppina Mingoia
dott.ssa Elisa Degli Andrei

Progettisti incaricati

Collettivo di Urbanistica (arch. Luca Pagliettini)
arch. Fabio Ceci
arch. Raffaella Gambino
dott. urb. Ales Massari
Engeo srl
ing. Franco Bertellino
dott. urb. Andrea Panzavolta
arch. Dena Abdelja

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG	*Data elaborazione*
Del. C.C. n.26 del 02/03/2023	Del. C.C. n. del.	Del. C.C. n. del.	*Settembre 2023*